

裝修（潢）施工許可證

戶別： 施工廠商： 施工期間： 年 月 日至 年 月 日

※違規罰款一覽表

項次	違規事項	附照	計算方式	扣款金額	備考
01	裝修施工完畢，未至管理單位辦理驗退手續者，自發現日起，每日罰款 1000 元正		日	1000 元	連續罰，至保證金扣完為止
02	對違規事項經管理人員勸告時，口出穢言甚至恐嚇言語，態度惡劣		次	2000 元	
03	盜用社區公設用電		次	3000 元	
04	施工人員任意進出一樓大廳		次	2000 元	經罰款後仍須停工
05	垃圾或工程廢棄物未清運，任意堆至梯間、門廳、地下室、大廈垃圾儲藏區或各公共場所	V	日	2000 元	除罰款外，委員會或業主（建商）可雇工清除，費用由保證金扣抵
06	於裝修戶室外區域施工，而導致住戶不便或嚴重影響該棟整體之清潔	V	次	5000 元	
07	隨地丟棄垃圾、煙蒂、亂吐檳榔等		次	2000 元	
08	假日施工（未依規定申請）		次	2000 元	
09	未依規定時段施工（提前或逾時）經勸告無效		日	1000 元	08：00~18：00
10	未依照停車位號停放車輛，隨意停車	V	次	2000 元	停車位需業主（住戶）提供
11	施工人員大聲喧嘩或撥放音響聲音太大等其他惡意製造之噪音，破壞公共安寧		次	1000 元	
12	工程所需之材料堆放於裝修戶室外之其他地區	V	日	2000 元	
13	證件遺失或未按照規定佩掛證件行走本大樓		張 / 次	500 元	施工背心同證件定義
14	凡施工期間，大門未確實緊閉，造成梯廳及樓梯髒亂者。		次	500 元	
15	未將工程所製造之木屑每日清理，使得該層梯廳髒亂		日	1000 元	
16	未完成施工申請手續，擅自逕行施工		日	2000 元	得連續罰，最高上限 10000 元正。
17	未經申請暫時變更消防設備		次	5000 元	
18	服裝儀容不整影響住戶或銷售經勸止無效		次	500 元	

- 各棟樓 2 家以上廠商同時施工期間，若有公設遭破壞（如電梯車廂等），但無法判別破壞者時，則由同時期施工廠商共同分擔賠償之。
- 如有任何問題，請洽管理服務中心。

廠商連絡電話：

裝修（潢）廠商簽名：

管理服務中心：